

تغییر کاربری ملک

- ۱- تهیه کپی سند مالکیت یا گواهی ثبتی.
- ۲- تهیه کپی نقشه هوایی.
- ۳- ارایه کپی طرح جامع (نقشه کاربری).
- ۴- ارایه کروکی موقعیت پلاک.
- ۵- ارایه نظریه کمیسیون ماده ۱۲ از اداره کل راه و شهرسازی میبد.
- ۶- اخذ فرم صورتجلسه تغییر کاربری از دایره ساختمان و تکمیل آن توسط متقاضی و امضای مسؤول دایره ساختمان.
- ۷- مراجعه به واحد طرح ها جهت امضای صورتجلسه فوق.
- ۸- مراجعه به واحد درآمد جهت محاسبه تغییر کاربری و اخذ چک سپرده از مالک و امضای صورتجلسه فوق.
- ۹- مراجعه به دایره ساختمان جهت تکمیل و امضای فرم اطلاعات کمیسیون ماده ۵ و تهیه پیش نویس نامه جهت اداره کل راه و شهرسازی استان یزد و مهر نمودن کلیه مدارک فوق.
- ۱۰- مراجعه به واحد درآمد و دبیرخانه جهت امضا و تایپ و شماره نمودن نامه فوق و ارسال مدارک مذکور به اداره کل راه و شهرسازی استان یزد (کمیسیون ماده ۵) از طریق شبکه دولت.
- ۱۱- بازدید و عکس برداری ملک و محل آن توسط کارشناسان اداره کل راه و شهرسازی استان یزد با حضور نماینده شهرداری و مالک (بازدید ملک تقریباً هر ۳۰ الی ۴۵ روز یک بار می باشد).
- ۱۲- تشکیل جلسه کمیسیون و تصمیم گیری در مورد کاربری آن با حضور نماینده شهرداری و غیره در محل اداره کل راه و شهرسازی استان یزد (که معمولاً یک روز بعد از بازدید ملک می باشد).
- ۱۳- در صورتی که اداره کل راه و شهرسازی استان یزد پس از بررسی لازم با تغییر کاربری پلاک مذکور مخالفت نمود چک فوق به متقاضی برگردانده می شود و مالک در این خصوص حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.